

Ежегодный отчет ООО "СибСервис" к договору управления № 4 от 19 июля 2017года по адресу ул. Дмитрия Донского,23

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	28.02.2022 г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2020г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2021 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	76 895,44
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	-476 188,77
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 677 288,83
8.	за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	786 903,55
9.	за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	408 028,80
10.	Содержание консьержек	руб.	Начислено за содержание консьержек	292 000,00
11.	за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	190 356,48
12.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	Получено денежных средств	2 282 664,39
13.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений за содержание общего имущества в доме	руб.	Получено денежных средств от собственнико/нанимателей помещений	1 178 292,87
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений за текущий ремонт на общем имуществе дома			370 047,85
14.	целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00
15.	субсидий	руб.	Получено субсидий	734 323,67
16.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
17.	прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
18.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	2 282 664,39
19.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	197 867,74
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	-537 164,69
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))				
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	
	Техническое обслуживание ВДИО и КЭЗ	руб.		596 554,26
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.		137 769,41
	Санитарное содержание помещений общежития	руб.		360 271,67
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	руб.		254 539,37
	Механизированная уборка дворовой территории	руб.		15 000,00

	Организация и обслуживание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	руб.		10 367,51
	Содержание консьержек	руб.		292 000,00
	Обслуживание лифтов	руб.		105 834,37
	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества в доме	руб.		9 424,80
	Дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в доме	руб.		1 474,59
	Замена окон и дверей в МОП	руб.		117 707,15
	ремонт холла, санузла, душевой 1-го эт. Л/кл с 1-2 эт.	руб.		93 584,01
	Заключения места прокладки кабелей и установки оборудования провайдеров связи в местах общего пользования в здании	руб.		20 000,00
	ремонт в щитовой	руб.		17 784,39
	Управление многоквартирным домом	руб.		190 356,48
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 222 668,01

Генеральный директор ООО
"СибСервис"

