

Ежегодный отчет управляющей организации о выполнении договора
 ООО "СибСервис"
 о деятельности за отчетный период с 01.01.2019 по 31.12.2019 по многоквартирному дому,
 расположенному по адресу: г. Новосибирск, ул. Дмитрия Донского, 23

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома ул. Дмитрия Донского, 23
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) 54:35:032685:269

№ п/п	Перечень работ и услуг	Годовые затраты, принятые на общем собрании, руб.	Фактические затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Разница (руб.)
	1	2	3	4
1	Работы и услуги по содержанию	2 157 349,36	1 825 065,18	
1.1.	Работы по текущему ремонту	686 659,83	354 375,65	
	Итого:	2 157 349,36	354 375,65	
	ВСЕГО работ по содержанию и ремонту:	2 157 349,36	1 825 065,18	
3	Коммунальные услуги			
3.1.	Холодного (питьевого) водоснабжения	-890,89	-890,89	
3.2.	Электроснабжения	2 266,10	2 266,10	
3.3.	Горячего водоснабжения	-7 313,62	-7 313,62	
3.4.	Отопления	-301,32	-301,32	
3.5.	Водоотведения (отвода стоков)	-1 082,96	-1 082,96	
3.6.	ТКО	0,00	0,00	
	Всего коммунальных услуг	-7 322,69	-7 322,69	
	ВСЕГО по Договору	2 150 026,67	1 817 742,49	

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за
 перио с 01.01.2019 по 31.12.2019

		Содержание и текущий ремонт общего имущества (руб.)	Капитальный ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение) (руб.)
1.	Долг на начало года	332 284,18	0,00	12 309,43
2.	Начислено	2 157 349,36	0,00	76 552,74
3.	Оплачено	1 333 679,04	0,00	75 122,85
3.1.	Оплачено жителями	1 333 679,04	0,00	75 122,85
3.2.	Оплачено бюджетом	620 103,28	0,00	0,00
4.	Задолженность на конец отчетного года	500 051,22	0,00	13 739,32
5.	Получено денежных средств за рекламу, аренду и т.д.	261 000,00	0,00	0,00
6.	Оказано услуг - консьержи	225 200,00	0,00	0,00
7.	Остаток на конец отчетного года			

Руководитель управляющей организации

ООО "СибСервис"



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a final horizontal stroke.

Рыльский Геннадий Геннадьевич